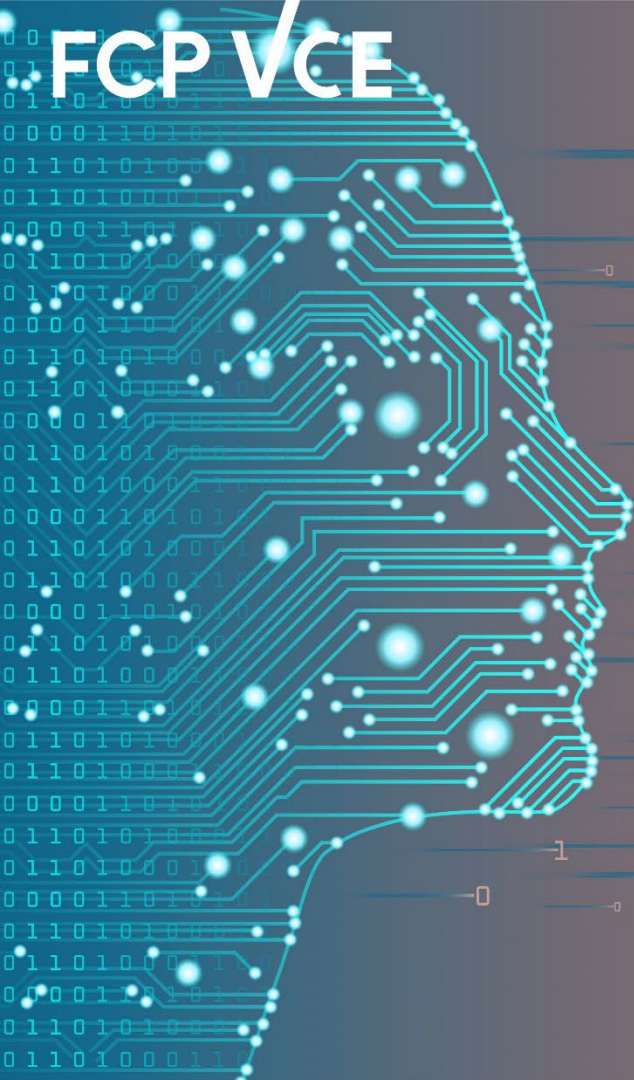




FCP VCE



Digital Engineering. Leuchtturm Projekte. Digitale Projektumgebung

Michael Hallinger . BUWOG | Thomas Rabl . FCP

BUWOG

FCP

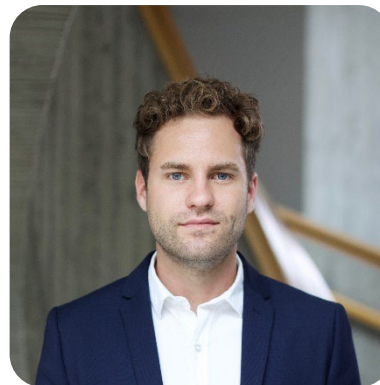
OPTIMALE DIGITALE PROJEKT-UMGEBUNG

Common Data Environments (CDEs) – ein neuer Ansatz



BUWOG

DI Michael Hallinger

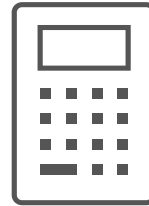
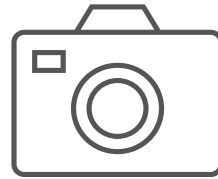
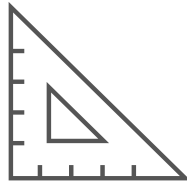
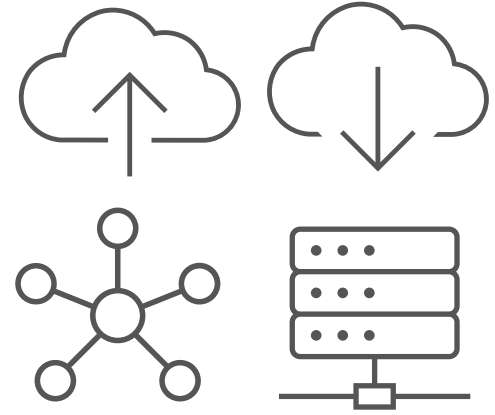
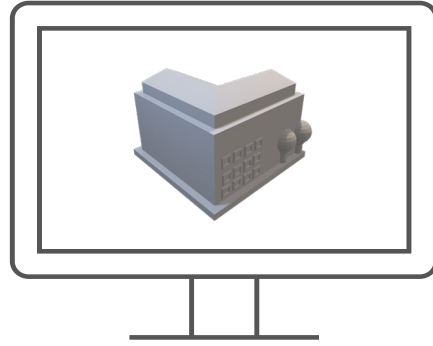


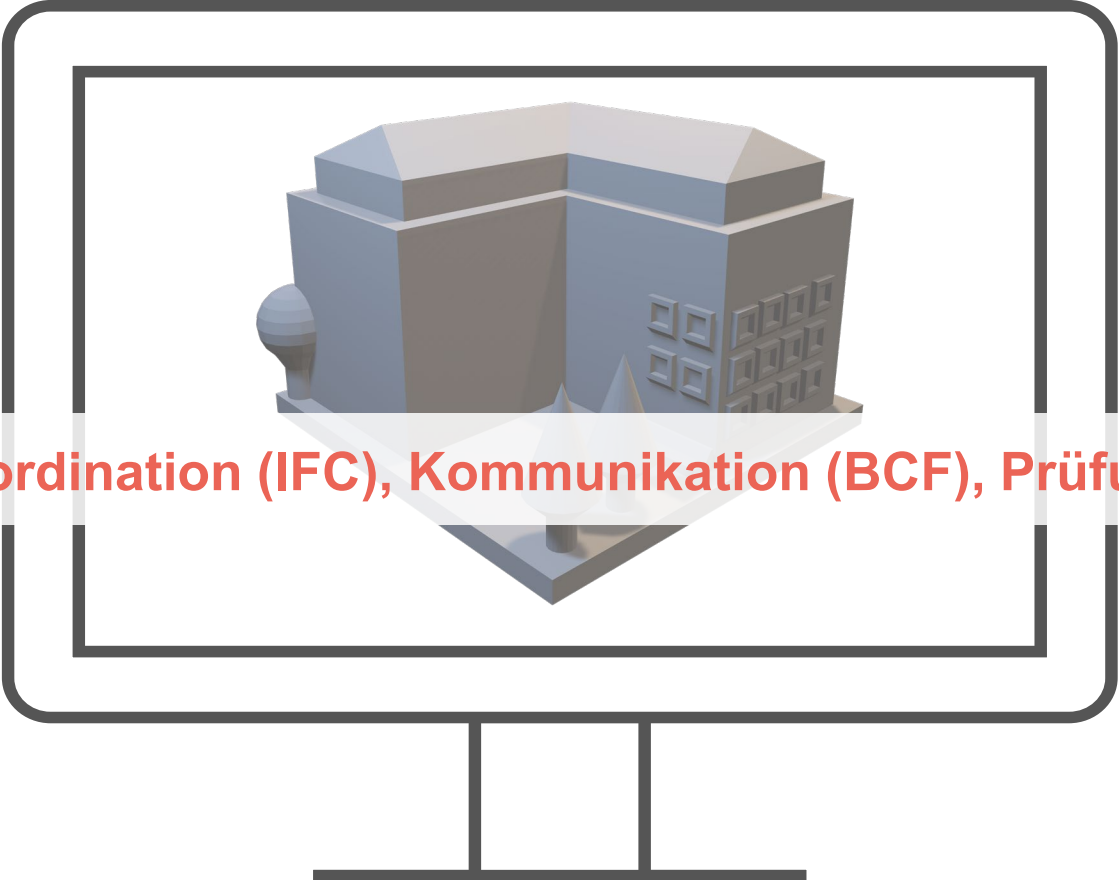
FCP

DI Thomas Rabl

Disclaimer

**Gängige Common Data Environments (CDEs)
machen auch vieles richtig.**



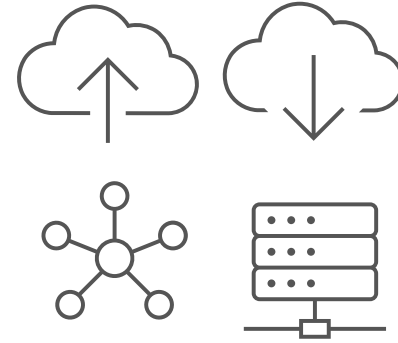


Koordination (IFC), Kommunikation (BCF), Prüfung

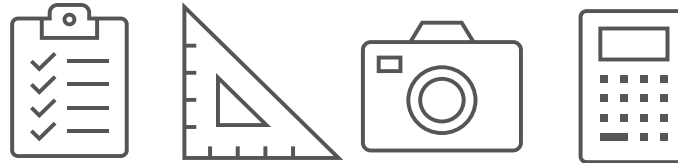
Kommunikation



Datenmanagement



Checklisten, Lean, etc.



ORACLE

Aconex



AUTODESK®
BIM 360®



EPLASS

a thinkproject company

thinkproject

Problematik mit derzeitigen Plattformen/CDEs:

Werden als Mehraufwand wahrgenommen und sind teuer.



1. Kaum Mehrwert/Unterstützung für Planer
-> *Fokus auf AG und PS (Dokumentation und Nachvollziehbarkeit)*
2. Komplexität
-> *Es wird versucht, alle Funktionalitäten abzudecken – nicht alles funktioniert gut*

Was ist eine API?

Softwarehersteller 1

F11

F12

F13

F14

Softwarehersteller 2

F21

F22

F23

Softwarehersteller 3

F31

F32

FCP

Was ist eine API?

Softwarehersteller 1

F11

F12

F14

Softwarehersteller 2

F21

F23

Softwarehersteller 3

F32

FCP

F13

F22

F31



Connection API

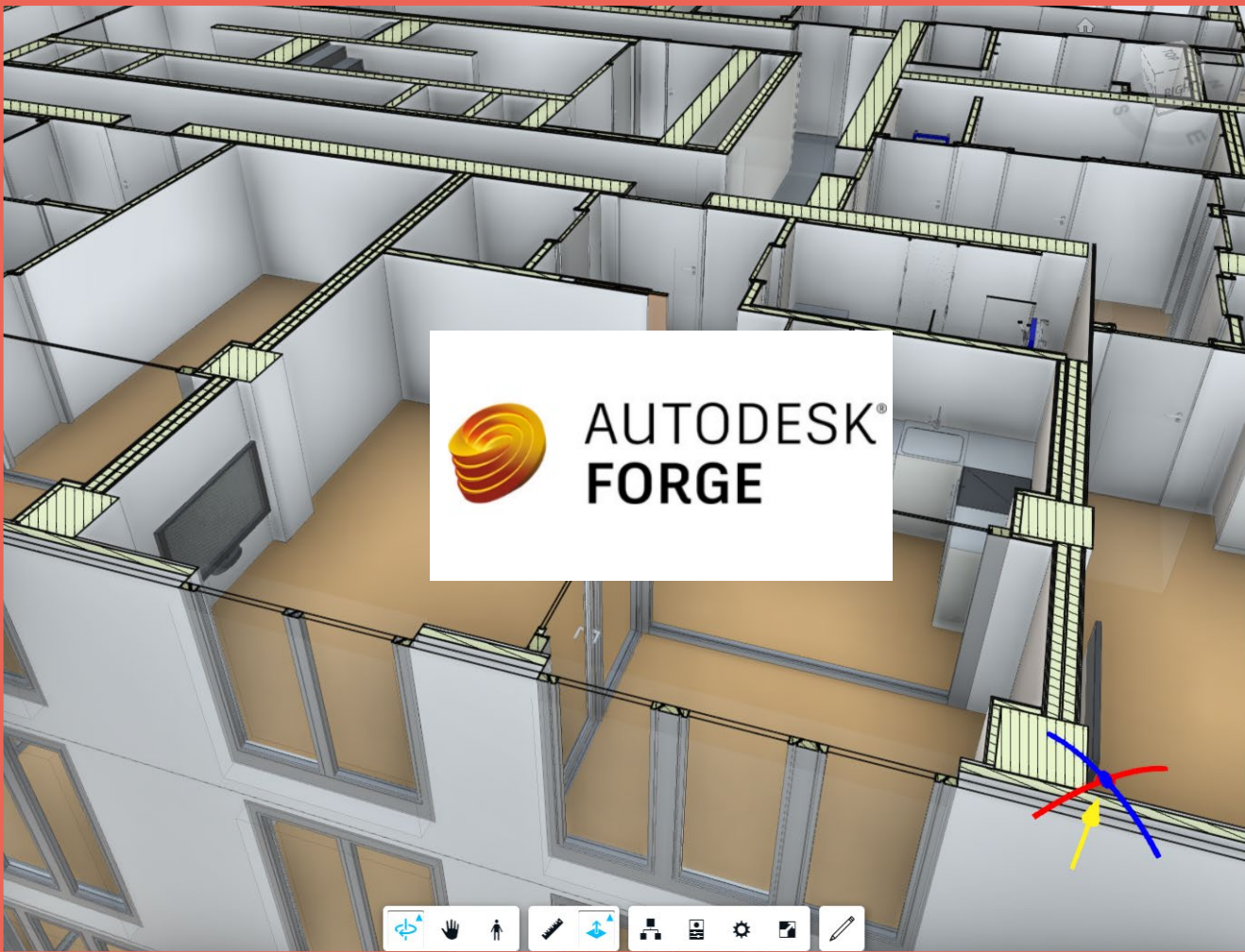


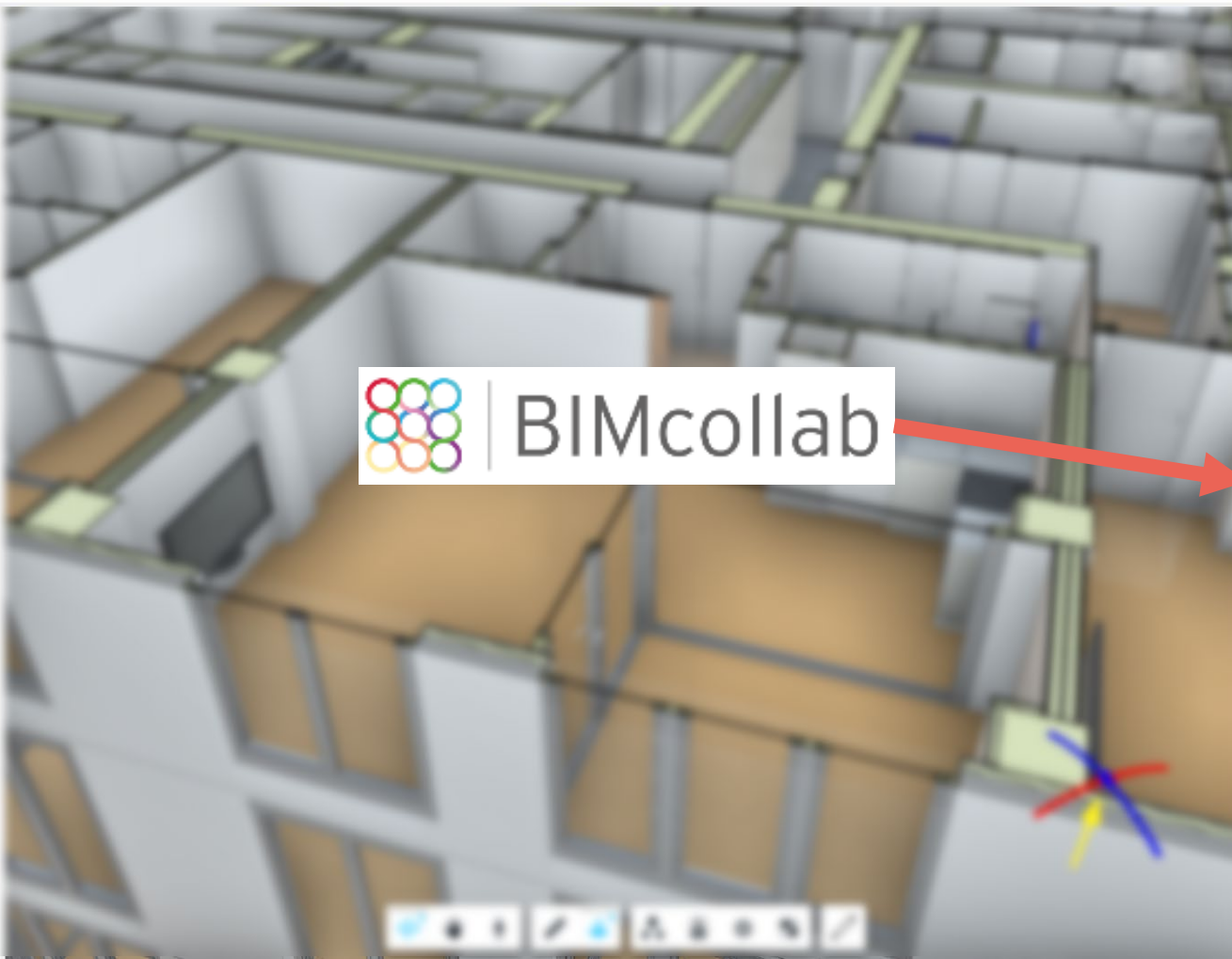
Digitale Projektumgebung

FCP

Wichtigste Funktionen BIM

1. BIM Koordination (IFC)
-> *BIM-Viewer*
2. BIM Kommunikation (BCF)
-> *Bauteilbasierte Kommunikation*





Issues:

[Refresh](#) [Back](#) [+ New](#) [Filter](#)

36. Vordach

Status: Active

[Go to](#) [+ Details/Modify](#)

41. Installationsschacht ...

Status: Active

[Go to](#) [+ Details/Modify](#)

42. Installationsschacht ...

Status: Active

[Go to](#) [+ Details/Modify](#)

45. Schacht, Zählernische

Status: Active

[Go to](#) [+ Details/Modify](#)

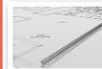
381. (HKLSE) Fehlende E...

Status: Active

[Go to](#) [+ Details/Modify](#)

513. Überschneidungen ...

Status: Active

[Go to](#) [+ Details/Modify](#)

518. Attika - Attikaverbl...

Status: Active

[Go to](#) [+ Details/Modify](#)

534. UK Wände prüfen

Status: Active

[Go to](#) [+ Details/Modify](#)

540. Überschneidungen ...

Status: Active

[Go to](#) [+ Details/Modify](#)

543. Wandstücke laut alt...

Status: Active

[Go to](#) [+ Details/Modify](#)

544. Wndhöhen und Ver...

Status: Active

[Go to](#) [+ Details/Modify](#)

540. Türschneidlin innen

Weitere wichtige Funktionen

1. Datenmanagement
 - > *Zentrale Ablage*
 - > *Prüfung/Workflows*
 - > *Berechtigungen*
2. Kommunikation
 - > *Abstimmungen, Chat, Lean, etc.*

Refresh Back

FCP_FM_ARCH_Durchbrüche.ifc

+ - =

FCP_FM_ARCH_Aussenanlagen.ifc

+ - =

FCP_FM_ARCH_Tragwerk.ifc

+ - =

FCP_FM_ARCH_Ausbau.ifc

+ - =

FCP_FM_ARCH_Einrichtung.ifc

+ - =

FCP_FM_ARCH_TGA.ifc

+ - =

FCP_FM_ARCH_Fassade.ifc

+ - =

FCP_FM_TU_ELT.ifc

+ - =

FCP_FM_TU_HKLS.ifc

+ - =

FCP_FM_ARCH_Umgebung.ifc

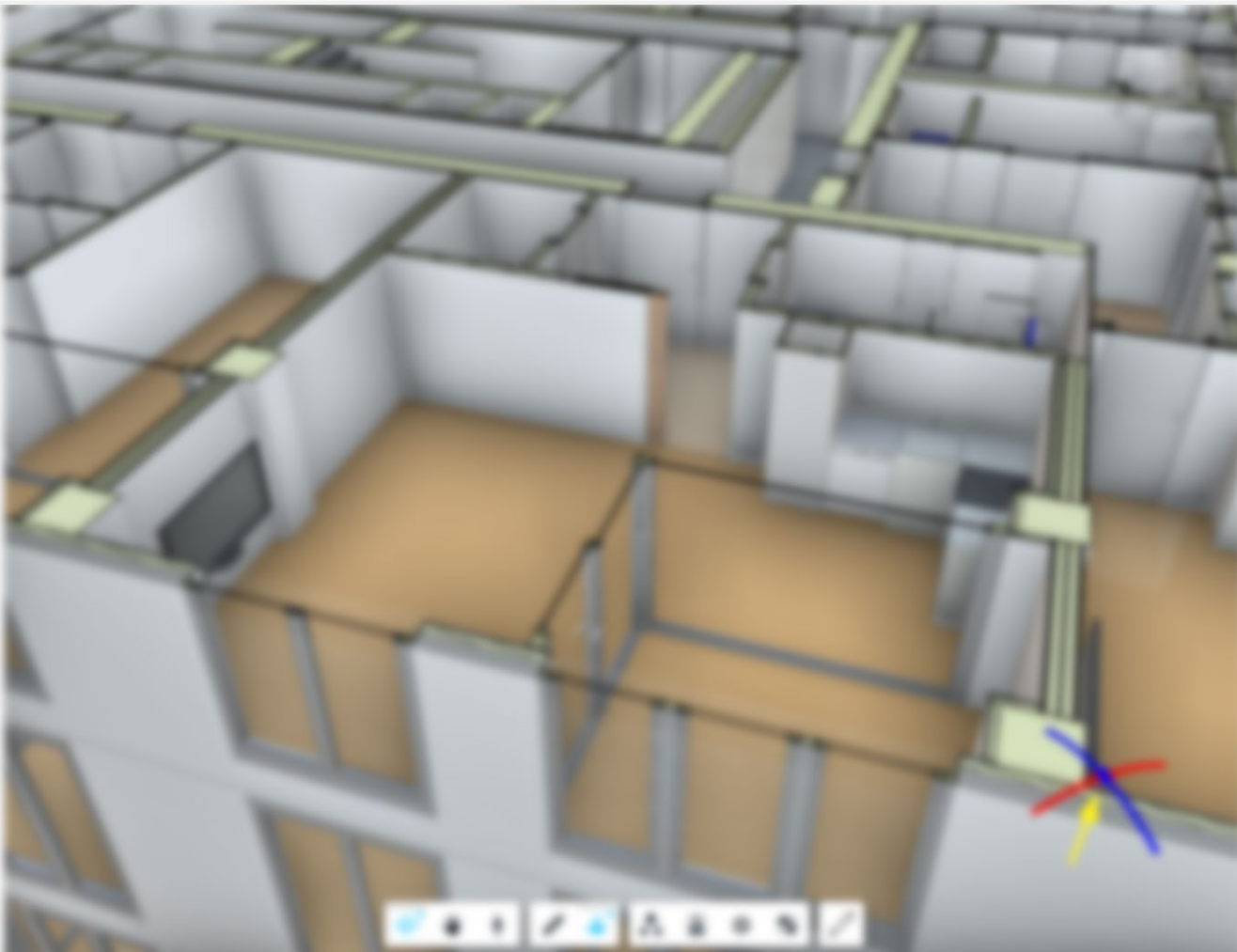
+ - =

FCP_FM_ARCH_Baurechtliches
Maximum.ifc

+ - =

FCP_FM_TU_FREI.ifc

+ - =



Microsoft Teams interface showing a file list in the '600. BIM' team. The file list is organized into folders: 'Revit Nativ', 'Smartviews für BIMcollab Zoom', and 'Testmodelle'. The 'Testmodelle' folder contains a list of IFC files. A red box highlights the file list, and another red box highlights the 'FCP' folder, which contains a list of IFC files. The interface also shows the 'Teams' sidebar with navigation options like 'General', 'FAQ', 'Kosten', 'Besprechungen', 'Projektgrundlagen', 'Planung', 'Planmanagement', 'BIM', and 'Lean'. The top bar includes search, navigation, and meeting controls.

Teams

600. BIM Posts Files Modelle Termine "BIM" LOI +

+ New Upload Edit in grid view Share Copy link Sync Download Add shortcut to OneDrive Open in SharePoint

600. BIM > 02_BIM_Modelle

Name	Geändert	Geändert von	Dateigröße
Revit Nativ	4. März		5 items
Smartviews für BIMcollab Zoom	7. Februar		1 item
Testmodelle	24. Februar		11 items

FCP FM_ARCH_Ausbau.ifc

FCP FM_ARCH_Aussenanlagen.ifc

FCP FM_ARCH_Baurechtliches Maximumum.ifc

FCP FM_ARCH_Durchbrüche.ifc

FCP FM_ARCH_Einrichtung.ifc

FCP FM_ARCH_Fassade.ifc

FCP FM_ARCH_Kubatur.ifc

FCP FM_ARCH_Räume.ifc

FCP FM_ARCH_TGA.ifc

FCP FM_ARCH_Tragwerk.ifc

FCP FM_ARCH_Umgebung.ifc

FCP FM_TU_Durchbrüche.ifc

FCP FM_TU_ELT.ifc

FCP FM_TU_FREI.ifc

FCP FM_TU_HKLS.ifc

FCP FM_TU_HKLS_

FCP FM_TU_HKLS_

FCP FM_TU_TWP.ifc

FCP Model Browser BIMcollab

Refresh Back

+ - =

_FM_ARCH_Durchbrüche.ifc

29,8 KB

+ - =

_FM_ARCH_Aussenanlagen.ifc

147 KB

+ - =

_FM_ARCH_Tragwerk.ifc

19,7 MB

+ - =

_FM_ARCH_Ausbau.ifc

36,1 MB

+ - =

_FM_ARCH_Einrichtung.ifc

133 KB

+ - =

_FM_ARCH_TGA.ifc

35,3 MB

+ - =

_FM_ARCH_Tragwerk.ifc

2,02 MB

+ - =

_FM_ARCH_Fassade.ifc

16,4 MB

+ - =

_FM_TU_ELT.ifc

3,57 MB

+ - =

_FM_TU_Durchbrüche.ifc

25,4 KB

+ - =

_FM_TU_HKLS.ifc

43,0 MB

+ - =

_FM_ARCH_Umgebung.ifc

9,04 MB

+ - =

_FM_ARCH_Baurechtliches Maximumum.ifc

264 MB

+ - =

_FM_TU_FREI.ifc

7,76 MB

+ - =

_FM_TU_TWP.ifc

3,74 MB

+ - =

64,2 MB

Microsoft Teams

SharePoint

Microsoft Graph API

Activity

Chat

Teams

Calendar

Calls

Files

Power Aut...

...

Teams

Your teams

General

100. FAQ

200. Kosten

300. Besprechungen

400. Projektgrundlagen

500. Planung

501. Planmanagement

600. BIM

700. Lean

Hidden teams

201. Planmanagement

Posts Files Upload +

Meet

PDF

_AN_ARCH_VE_LA_SU_OG1_001_A_VA_Freitext.pdf

Unsaved

PDF

_AN_ARCH_VE_LA_SU_OG1_001_C_VA_Freitext.pdf

Unsaved

PDF

_AN_FRPL_VE_LA_SU_OG12_001_A_VA_Freitext.pdf

Unsaved

Unsaved

Pläne prüfen

	Prüfstatus	Ersteller	Er. detail	Phase	Art	Bauteil	Geschoss	Auschnitt	Index	Status	
✓		AN	ARCH	VE	LA	SU	OG1	001	A	VA	✕
✕		AN	ARCH	VE	LA	SU	OG1	001	C	VA	✕
✕		AN	FRPL	VE	LA	SU	OG12	001	A	VA	✕
✕		AN	TWPL	VE	LA	SU	OG1	001	A	VA	✕

FCP

rabl@cde.fcp.at

↑

Upload

Planmanagement V 1.0.0

Teams

Your teams

FCP

General

100. FAQ

200. Kosten

300. Besprechungen

400. Projektgrundlagen

500. Planung

501. Planmanagement

600. BIM

700. Lean

Hidden teams

600. BIM Posts Files Modelle Termine "BIM" LOI +

Meet

Reply

Freitag, 24. Juni 2022



Thomas Rabl (FCP) 24.06 12:47

Abstimmung Verortung

Liebe ,

dürfte ich dich bitten die Verortung wie letztem im Jour Fixe besprochen anzupassen und anschließend nochmals einen IFC-Export durchzuführen. Ich habe es mit Tommy schon einmal getestet und alle Schritte dokumentiert. (siehe Miro)

See more

2 replies from

Reply

Mittwoch, 29. Juni 2022



23.06 17:11

Testmodell Durchbruchsabstimmung

Hallo , Hallo Thomas **Thomas Rabl (FCP)**,

ich hab unter - 02_BIM_Modelle\Testmodelle ein Revit File und IFC mit unseren Durchbruchfamilien abgelegt.

Im Miroboard hab ich noch eine "Skizze" eines möglichen Workflows zur Koordinierung des Freigabestatus der DB innerhalb Revit angelegt -

Ich hab mir überlegt, dass das Testmodell ein IFC ist. Das Ganze ist ein IFC-Export, der die DB-Modelle enthält.

See more

2 replies from

Reply

Montag, 11. Juli 2022



Thomas Rabl (FCP) 11.07 12:28

Entfall BIM-Jour Fixe

Liebes BIM-Team

ich muss leider das heutige BIM-Jour-Fixe aufgrund eines externen Termins entfallen lassen - ich glaube es gibt derzeit keine akuten

Probleme, die ich heute klären möchte. Ich werde mich mit euch bei den nächsten Besprechungen wieder

See more

Reply

Donnerstag, 14. Juli 2022



14.07 16:19 Edited

Vermessung Modelle

Liebes BIM-Team (600. BIM <- reicht das aus, um automatisch alle im BIM-Team zu verständigen?)

ich habe die Modelle von Meixner unter

New conversation

—
—
—

+

t

...

700. Lean

Hidden teams

Erledigt

+ Add task

[illegible]

100%

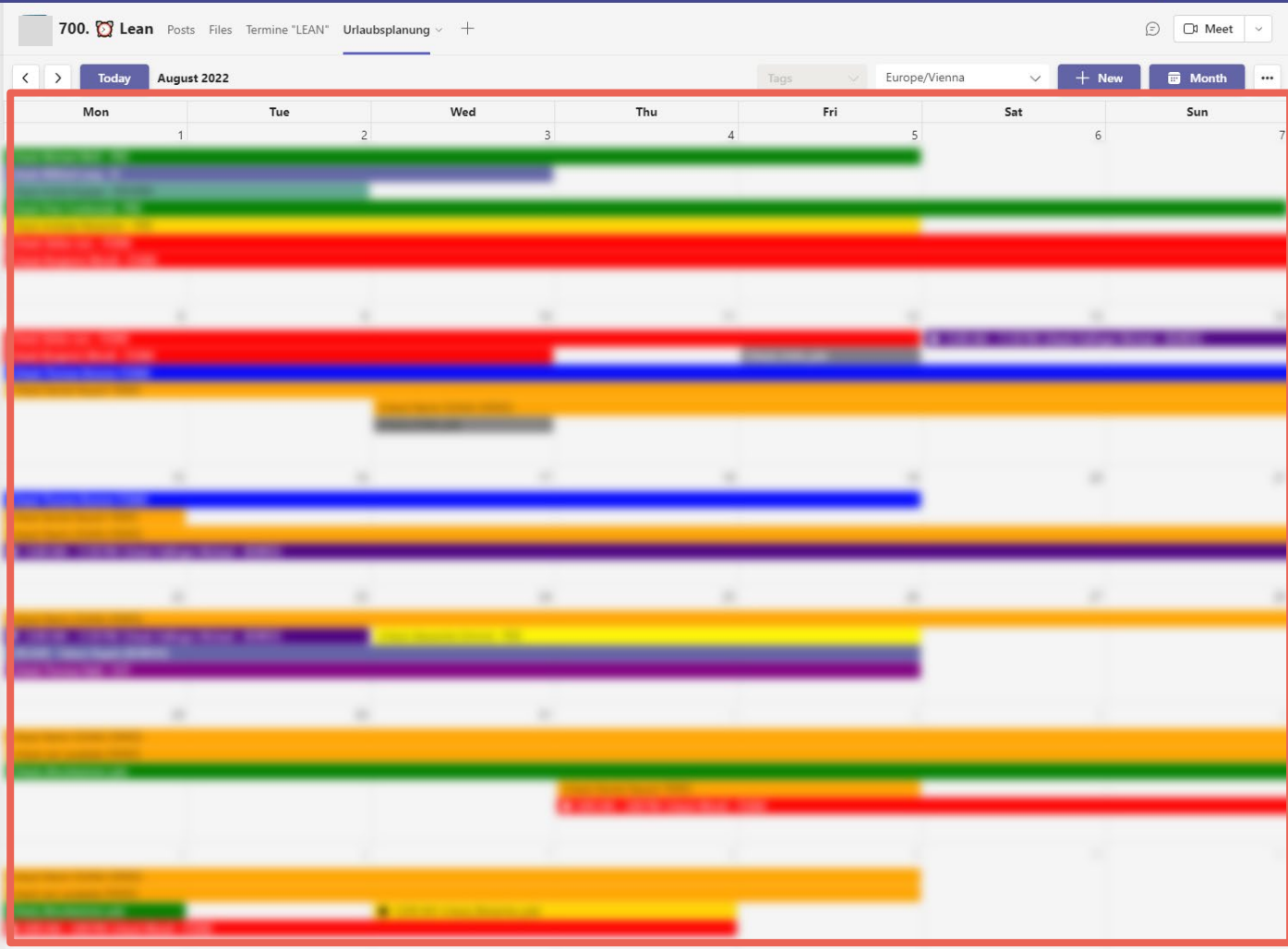
Activity Chat Teams

Your teams

- FCP
 - General
 - 100. FAQ
 - 200. Kosten
 - 300. Besprechungen
 - 400. Projektgrundlagen
 - 500. Planung
 - 501. Planmanagement
 - 600. BIM
 - 700. Lean

Hidden teams

Join or create a team





Teams

Your teams

- FCP
- General
- 100. FAQ
- 200. Kosten
- 300. Besprechungen
- 400. Projektgrundlagen
- 500. Planung
- 501. Planmanagement
- 600. BIM
- 700. Lean

Hidden teams

General

Posts

Files

Teilen und Sync

Projektbeteiligtenliste

Miro



miro

Mir...



Continue collaborating using your real name.

Sign up for free

































































































































































































































































































































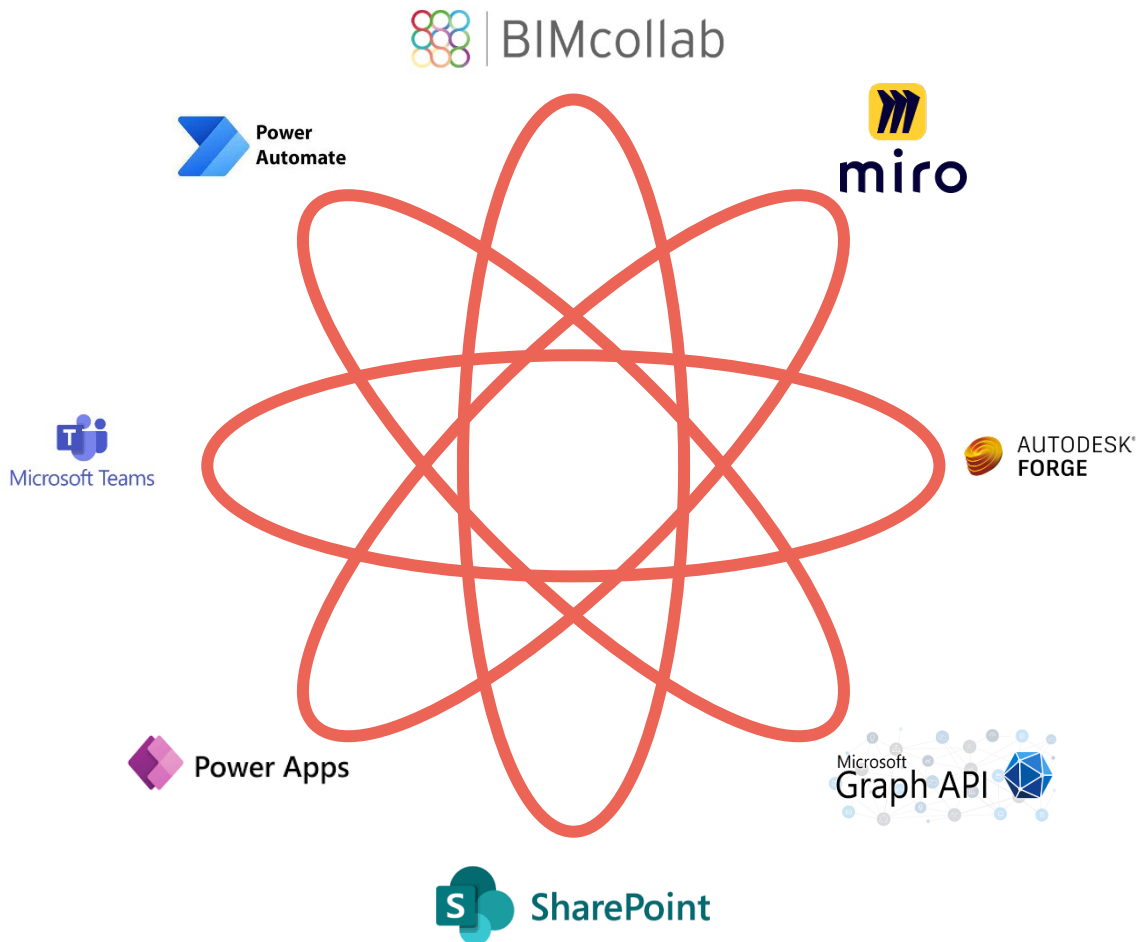

FCP

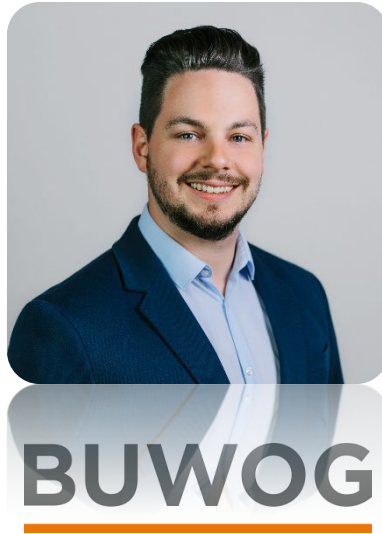
DIGITAL SERVICES

ORACLE
Aconex

B AUTODESK®
BIM 360®

thinkproject





DI Michael Hallinger

BUWOG GROUP GMBH



[buwog.at](https://www.buwog.at)

BUWOG

AUF EINEN BLICK

Über 70 Jahre erfolgreich im Wohnbau

- 1951 Gründung in Österreich
- 2004 Privatisierung
- 2012 Expansion Berlin
- 2014 Börsengang
- 2017 Expansion Hamburg
- 2018 Expansion Leipzig
- 2018 Integration in die Vonovia SE
- 2019 Expansion Rhein-Main-Gebiet
- 2021 70 Jahre Stabilität und Sicherheit für unsere Kundinnen, Kunden und Mitarbeiter:innen



BUWOG Kunden- und Verwaltungszentrum Wien

ERTRAGSSTARKE WERTSCHÖPFUNGSKETTE



Bestandsbewirtschaftung



Einzelwohnungsverkauf



Projektentwicklung



Kennedy Garden, 1140 Wien

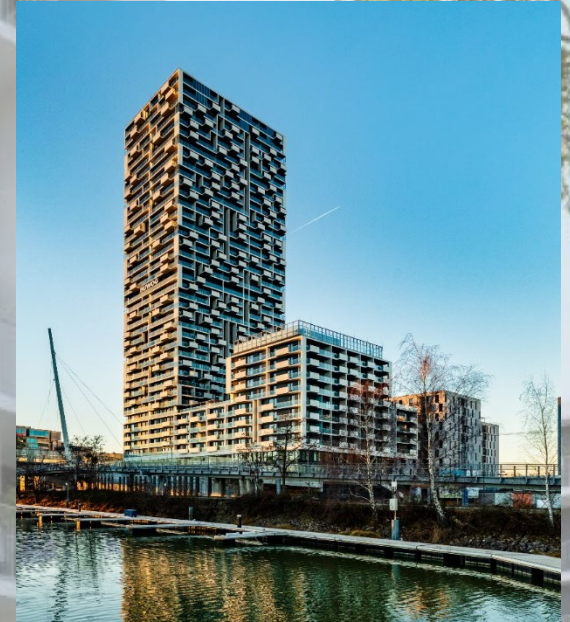
BUWOG

PROJEKTENTWICKLUNG

„Für die Zukunft gebaut“

Das Neubaugeschäft der BUWOG umfasst:

- Die Entwicklung von Eigentumswohnungen zum direkten Verkauf
- Das Development von Mietwohnungen für den Eigenbestand



Marina Tower, 1020 Wien

BUWOG

NACHHALTIGKEIT & KLIMASCHUTZ



Innenhof des Kunden- und Verwaltungszentrums der BUWOG in Wien

Die BUWOG steht für klimaschonendes und nachhaltiges Wohnen: für heutige und zukünftige Generationen.

- Wir betrachten Nachhaltigkeit ganzheitlich: ökologisch, ökonomisch und sozial
- Unsere Wohnbauprojekte bieten unterschiedlichen Bevölkerungsgruppen ein umweltschonendes und naturnahes Wohngefühl
- Grüner Strom: Alle BUWOG-Standorte werden seit 1.1.2021 mit Ökostrom aus ausschließlich erneuerbaren Energiequellen beliefert.
- Wir übernehmen Verantwortung und tragen zu einer klimaneutralen und lebenswerten Zukunft in Österreich bei

Die BUWOG ist als
einziges Unternehmen
der heimischen
Immobilienbranche
Mitglied im klimaaktiv
Pakt des
Bundesministeriums für
Klimaschutz

Ziel ist es, den
CO₂-Ausstoß
bis 2030 um
knapp 57 %
(Basis 2005) zu
reduzieren!

A photograph of a modern office building courtyard. The building has multiple stories with large glass windows and light-colored panels. In the foreground, there are several large, dark grey, bowl-shaped planters filled with white gravel and small green plants. The ground is covered in light grey gravel. The sky is bright and clear.

OPTIMALE DIGITALE PROJEKT-UMGEBUNG

neue Wege im Konzern

BUWOG

Agenda

1) Ausgangssituation

2) MS Teams

3) Projektspezifika

4) Resümee

BUWOG

BUWOG

Agenda

1) Ausgangssituation

2) MS Teams

3) Projektspezifika

4) Resümee

BUWOG

BUWOG

Ausgangssituation

Bedarf eines zentralen Datenraums/Plattform in jedem Projekt vorhanden:

- Dokumenten- & Dateimanagement
- automatische Versionierung
- Prüf- und Freigabeprozesse
- Kommunikation
- Modellbetrachtung & -koordination

Ausgangssituation

Problematik:

- Beschaffung und Anwendung zusätzlicher Software, zu den bereits verwendeten internen Plattformen
- durch projektabhängige Ausschreibung, unterschiedliche Plattformen in Verwendung

1) Ausgangssituation

2) MS Teams

3) Projektspezifika

4) Resümee

BUWOG

BUWOG

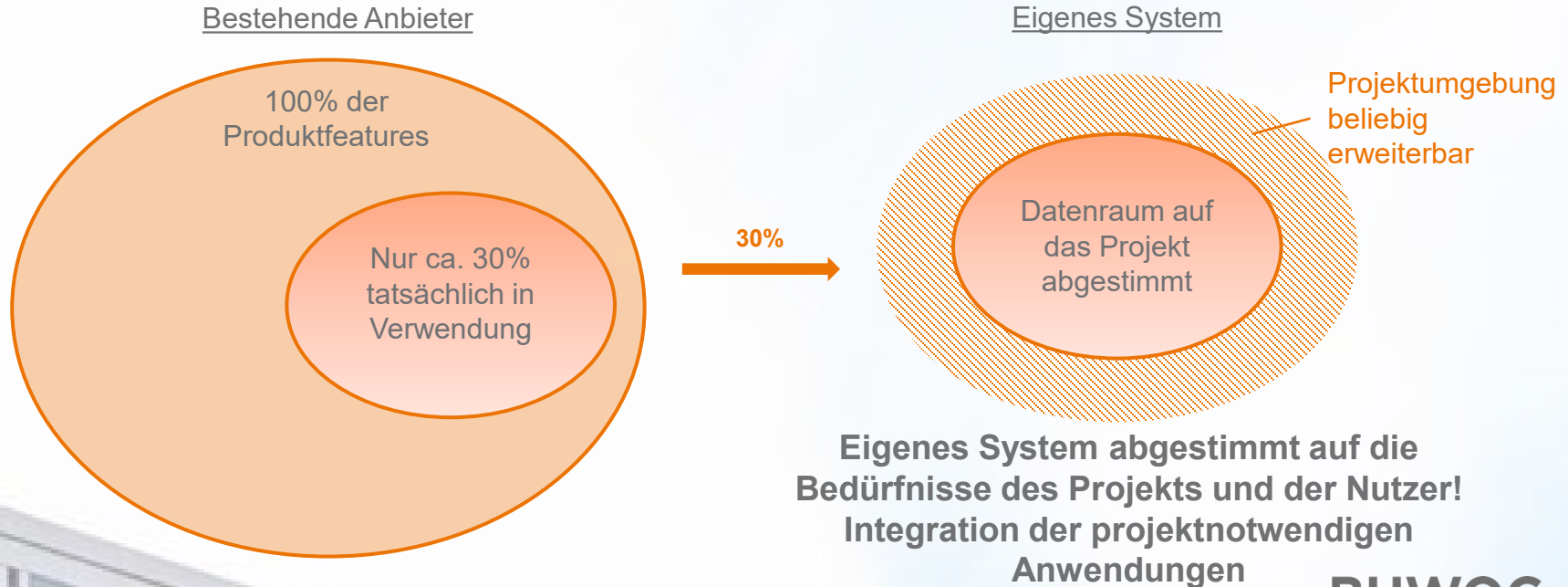
Kollaborationsplattform - MS Teams

Warum MS Teams?

- MS Teams bereits im Unternehmen etabliert und kann von den Mitarbeitern angewendet werden
 - öffnet automatisch bei Computerstart
 - auf allen Devices vorhanden
 - in der IT-Infrastruktur bereits integriert
- Keine zusätzliche Software notwendig
 - keine weiteren Anschaffungskosten
 - lediglich einmalige Schulung der Mitarbeiter

Erschaffung einer eigenen Plattform

ZENTRALER DATENRAUM



Kollaborationsplattform - MS Teams

Die Kosten:

Kostenvergleich

- Teams wird bereits in der BUWOG verwendet
 - Sowieso Kosten
- geringere Kosten im Vergleich zu anderen Kollaborationsplattformen
 - Entwicklungsarbeit im laufenden Pilotprojekt durch FCP
- individuell an Ansprüche des Projekts anpassbar
- keine Kosten für Produktfeatures, die nicht zum Einsatz kommen

1) Ausgangssituation

2) MS Teams

3) Projektspezifika

4) Resümee

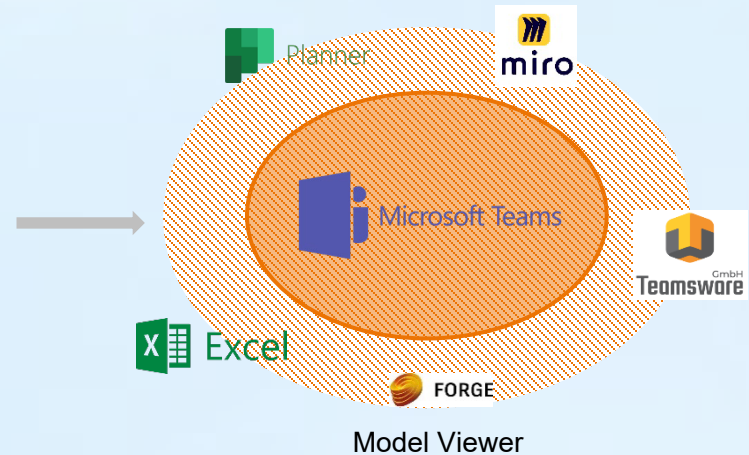
BUWOG

BUWOG

Projektspezifika

Bedarf eines zentralen Datenraums/Plattform in jedem Projekt, vor allem in BIM-Projekten, vorhanden:

- Dokumenten- & Dateimanagement
- automatische Versionierung
- Prüf- und Freigabeprozesse
- Kommunikation
- Modellbetrachtung & -koordination
- einfache Erweiterbarkeit

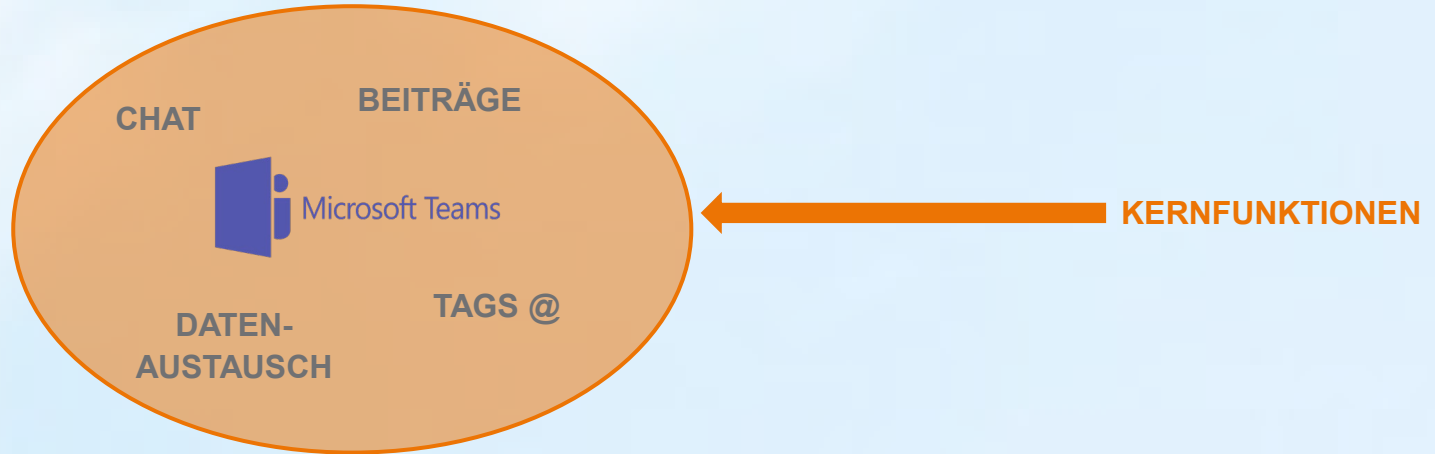


Zusammenarbeit in der Plattform

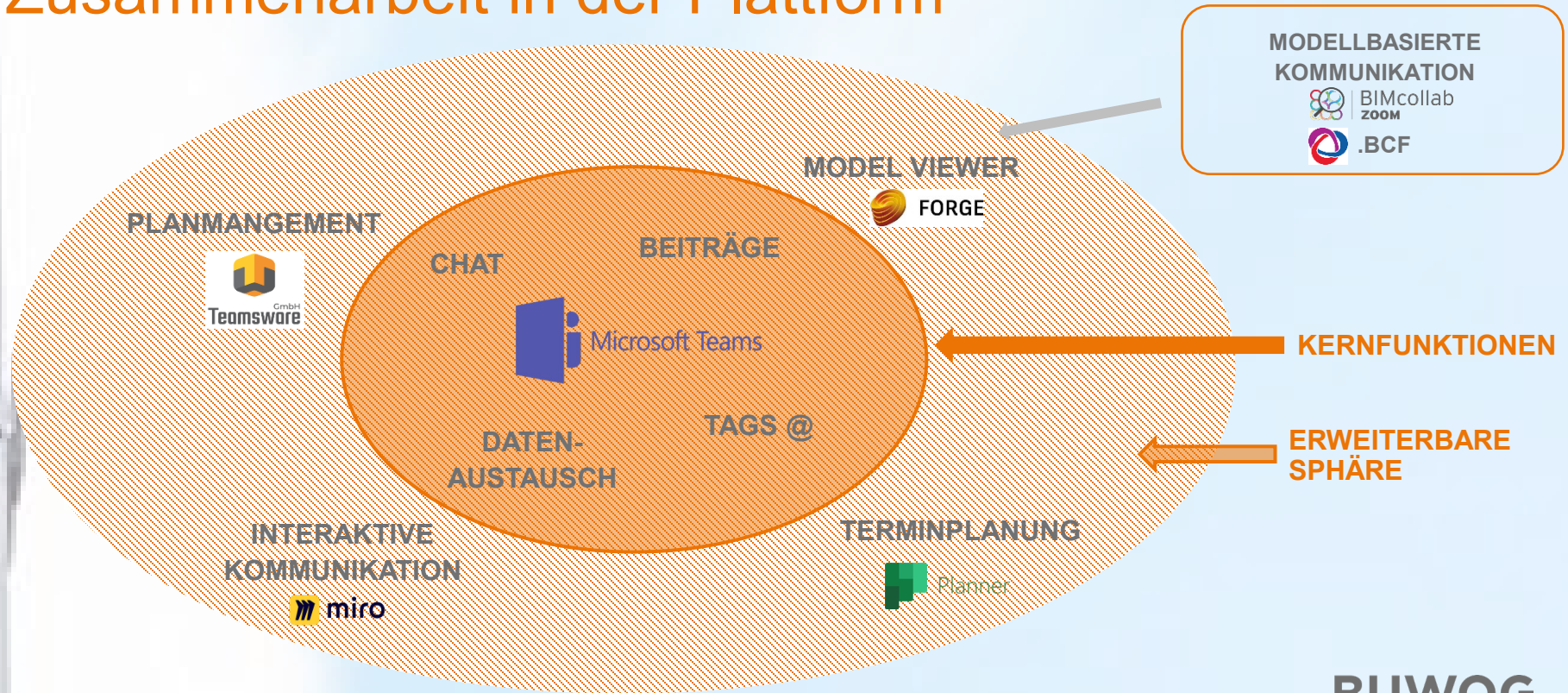


- Informationsverlust
- missverständliche Zuständigkeiten
- fehlende Nachvollziehbarkeit

Zusammenarbeit in der Plattform



Zusammenarbeit in der Plattform



1) Ausgangssituation

2) MS Teams

3) Projektspezifika

4) Resümee

BUWOG

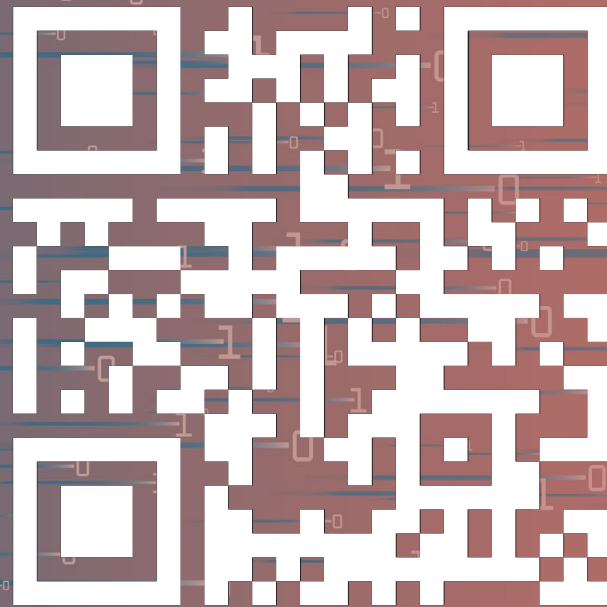
BUWOG

Resümee

Klingt doch ganz gut oder? Aber...

- Teams passt nicht zu **Jedem**
 - entspricht oft nicht den Vorgaben der Unternehmen
 - lässt teils Fragen offen
 - starke IT für die Entwicklung und Implementierung notwendig
 - fällt nicht unter die Kategorie eines "klassischen CDE"
 - zu "modern"
 - rechtliche Absicherung notwendig
 - ...
- und wird daher oft nicht weiter beleuchtet.

FCP VCE



BIM

Fragen: Menti.com Code: 1295 2581